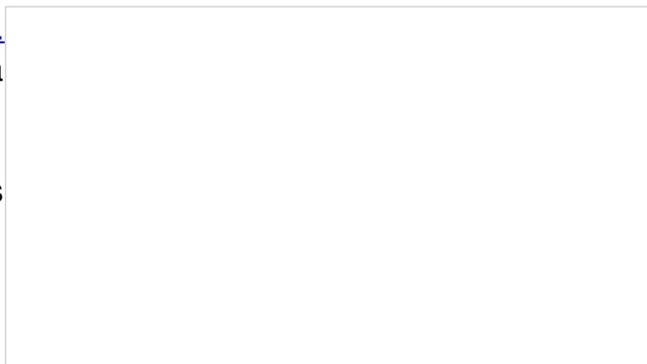


# MGI vende 11 imóveis em nova concorrência pública

Qui 16 fevereiro

A [MGI Minas Gerais Participações S.A.](#) lança neste mês de fevereiro mais uma concorrência pública para a venda de nove imóveis. São quatro apartamentos, duas casas, quatro lotes e uma chácara localizados em Minas Gerais, Ceará e Goiás. Os valores variam de R\$ 26,4 mil por um lote em Ibirité à R\$ 357,7 por uma casa geminada com três pavimentos em Betim.



MGI / Divulgação

Dos 11 itens à venda, dois estão em Belo Horizonte, dois em Betim e um em Carangola, Ibirité, Montes Claros, Santa Luzia, São Sebastião do Paraíso, Fortaleza (CE) e Goiânia (GO).

O destaque deste certame é um apartamento de dois quartos no bairro Ribeiro de Abreu, em Belo Horizonte, que está por R\$ 63,7 mil de lance mínimo.

Os interessados têm até o dia 27/3/2023 para entregar as propostas diretamente à MGI.

## Resultados de 2022

Trinta imóveis vendidos e um valor na ordem de R\$ 17,7 milhões comercializados. Estes foram os números produzidos pela MGI em 2022, com a alienação de casas, apartamentos, terrenos, salas comerciais e prédios de não uso do Estado, e de outras estatais, por meio de leilões e concorrências públicas.

## A MGI

Com 46 anos completados em 2022, a Minas Gerais Participações S.A. (MGI), empresa estatal integrante da Administração Pública Indireta do Estado de Minas Gerais, vinculada à Secretaria de Estado de Fazenda, já apresentou soluções nas mais diversas áreas. São exemplos convênios com órgãos e entidades da administração pública, fomento à política estadual de concessões e parcerias público-privadas, incorporação de empresas estatais em processos de extinção, alienação de imóveis, recuperação de créditos e gestão de ativos.

## Investimento

A aquisição de imóveis e terrenos é considerada um dos investimentos mais seguros, pois são

considerados bem duráveis e não sofrem desvalorização.

Com isso, o imóvel ou terreno tende a ser mais valorizado com o desenvolvimento local e as melhorias realizadas na região, como a construção de shoppings, hospitais e escolas próximas. Mesmo em épocas de crise econômica, investir em imóveis é uma opção de empreendimento confiável, seguro e que faz parte de um mercado que se mantém ativo.

### **Como participar**

Na concorrência pública a pessoa interessada em um dos itens disponíveis no edital deverá encaminhar à MGI, além da proposta financeira, com o lance mínimo de venda, sua habilitação.

Os documentos necessários para a habilitação e as propostas para aquisição do imóvel deverão ser apresentados em dois envelopes distintos, lacrados e rubricados. O concorrente precisa efetuar o pagamento por meio de depósito ou transferência bancária na conta corrente da MGI, a título de caução/sinal de, no mínimo, 5% do lance mínimo do imóvel de interesse.

Os editais, os documentos necessários e todas as informações dos bens à venda estão disponíveis no site [www.mgileiloes.com.br](http://www.mgileiloes.com.br).