

# Minas assina contrato de concessão de uso dos parques do Ibitipoca e Itacolomi

Qui 25 maio

O [Governo de Minas](#), por meio do [Instituto Estadual de Florestas \(IEF\)](#), e a empresa Parques Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura assinaram, na terça-feira (23/5), o contrato de concessão de uso dos parques estaduais do Ibitipoca e Itacolomi pelos próximos 30 anos.

A outorga fixa paga ao Estado de Minas Gerais foi de R\$ 3,5 milhões, representando ágio de 800% sobre o valor mínimo do exigido no edital. Além desse valor, o contrato também prevê outorga variável a ser paga de acordo com a receita da concessionária. A empresa foi a vencedora do leilão realizado em dezembro passado.

O projeto prevê investimento de R\$ 15 milhões já para os próximos seis anos, nas duas unidades. A empresa ficará responsável pelo gerenciamento do uso de atividades de ecoturismo e visitação, além dos serviços de gestão, operação e manutenção dos atrativos no Parque Estadual do Ibitipoca, nas cidades de Santa Rita de Ibitipoca e Lima Duarte; e no Parque Estadual do Itacolomi, nos municípios de Ouro Preto e Mariana.

Cabe ao IEF a gestão administrativa das unidades, mantendo a responsabilidade pelas ações de conservação ambiental, fomento a pesquisas, educação ambiental, prevenção e combate aos incêndios, além da gestão do contrato de concessão, monitoramento e fiscalização do desempenho do parceiro privado.

Com a concessão, o Estado prevê uma economia estimada em R\$ 2 milhões ao ano, além de uma geração de cerca de 1,6 mil empregos diretos e indiretos.

## Melhorias

A concessionária será responsável pela aplicação dos recursos para modernização e implantação de infraestruturas, como centro de visitantes, quiosques, mirantes e restaurantes. Os recursos serão direcionados ainda a ações de preservação ambiental, desenvolvimento turístico e dinamização das economias locais.

Em contrapartida, a empresa poderá obter receitas advindas de atividades como cobrança de ingresso, alimentação, comércio e serviços turísticos, incluindo atividades de turismo de aventura. O contrato prevê isenções e descontos no valor de entrada para públicos específicos, entre eles, moradores locais.

## Transição

No Parque do Ibitipoca, a partir de agora, empresa e Estado iniciam etapa de transição, com duração prevista de 90 dias, podendo ser antecipada ou prorrogada mediante acordo entre as

partes.

Já no Itacolomi, a transição será iniciada no 22º mês da data de assinatura do contrato e também deve ter duração de 90 dias.

As ações precisam respeitar os planos de manejo das respectivas unidades de conservação e obedecer aos parâmetros estabelecidos no edital da concessão. Caberá à Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (Semad) e ao Instituto Estadual de Florestas (IEF) a fiscalização dessas ações.

## **Programa Parc**

Em 2019, o Governo de Minas lançou o Programa de Concessão de Parques Estaduais (Parc), para desenvolver e implementar um novo modelo de gestão, operação e manutenção em 20 Unidades de Conservação sob responsabilidade do Estado.

O programa pretende oferecer uma melhor experiência para os visitantes dos parques, fortalecendo a atividade turística nos municípios e regiões adjacentes, bem como valorizando as riquezas naturais e culturais.

Entre os benefícios previstos, destaca-se a ampliação dos serviços turísticos, com diversificação de opções de lazer nessas unidades; melhoria na infraestrutura, com foco na conservação ambiental e histórico-cultural das regiões; ampliação do número de visitantes; redução do custo de manutenção para o Estado, com ganhos de eficiência para o poder público e para os usuários; e geração de emprego e renda nas diversas regiões contempladas.

No âmbito do Parc, a Concessão da Rota Lund foi assinada em agosto de 2021, e contempla três Unidades de Conservação: o Parque Estadual do Sumidouro e os Monumentos Naturais Estaduais Gruta Rei do Mato e Peter Lund.

O Parc é coordenado pelo IEF e pela Semad, com a participação das Secretarias de Estado de [Infraestrutura e Mobilidade \(Seinfra\)](#) e de [Cultura e Turismo \(Secult\)](#), por meio de um Acordo de Cooperação Técnica.