

MGI lança dois editais de leilões eletrônicos com imóveis em Minas Gerais

Qua 29 novembro

A [MGI – Minas Gerais Participações S.A.](#) está com dois editais publicados para venda de propriedades comerciais exclusivas localizadas em Minas Gerais, voltadas para investidores e empreendedores. Os imóveis possuem fácil acesso às principais avenidas das cidades em que estão situadas: Belo Horizonte e Uberlândia.

O leilão 009/23 vende um prédio comercial de dois pavimentos, com estacionamento, localizado no bairro Barro Preto, em Belo Horizonte. O terreno possui 638,00 m² e 470,00 m² de área construída, com lance mínimo de R\$ 3.450.000,00. Está situado na esquina da rua Guajajaras com a rua Paracatu, na região que é considerada o polo da moda da capital, próximo ao Fórum Lafayette, shopping, mercado central e farmácias.

Belo Horizonte oferece aos interessados neste imóvel uma boa infraestrutura em vários sentidos, como fácil acesso a meios de transporte, eventos empresariais de diversos nichos, centros de pesquisas e o Parque Tecnológico de Belo Horizonte - BH-TEC - que reúne empresas cujo objetivo é produzir novas tecnologias e levar inovações ao mercado, além de ser uma cidade com grande desenvolvimento empresarial.

O galpão comercial do leilão 010/23 em Uberlândia possui um acesso facilitado pelas rodovias BR-365, BR-050 e BR-452. Localizado próximo à Ceasa (Centrais de Abastecimento de Minas Gerais), possui em seu entorno restaurantes, padarias, farmácias, supermercados, além do transporte coletivo e proximidades com outras regiões da cidade. A área do terreno do imóvel é de 49.950,00 m² com lance mínimo de R\$ 28.577.400,00.

A cidade do Triângulo Mineiro conta com aeroporto, que oferece voos para diversas cidades do Brasil como Belo Horizonte, Fortaleza, João Pessoa, Maceió, Natal, Porto Seguro, Recife e São Paulo, abriga várias indústrias, empresas de tecnologia e instituições de ensino superior, como a Universidade Federal de Uberlândia (UFU). Sua principal atividade econômica é a agropecuária, um dos setores que mais movimentam a economia de Minas Gerais.

O cadastramento e os lances para interessados no galpão em Uberlândia estão disponíveis entre os dias 10/11 a 7/12 e para o prédio comercial no bairro Barro Preto, de 9/11/2023 a 8/2/2024. Para mais informações sobre os Editais 009/23 e 010/23, acesse o site www.mgileiloes.com.br.

A MGI é uma empresa com 47 anos de experiência no mercado imobiliário, realizando várias licitações de imóveis, desde casas e apartamentos a glebas e terrenos.

Pensando em um atendimento especializado, temos uma equipe disponível para auxiliá-los antes, durante e após a venda, fornecendo suporte e segurança para adquirir seu imóvel.

Entre em contato conosco através do WhatsApp (31) 99990-1127, (31) 99842-2252, ou e-mail vendas@mgipar.com.br.

