

# Condomínio logístico é inaugurado em Betim e tem potencial de gerar 10 mil empregos

Qua 28 fevereiro

Minas Gerais ganha mais uma estrutura para impulsionar a geração de empregos e a atração de investimentos no estado. O grupo Fulwood Condomínios Logísticos, com o apoio da [Invest Minas](#), vinculada à [Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico \(Sede\)](#), inaugurou nessa terça-feira (27/2), na Região Metropolitana de Belo Horizonte (RMBH), o condomínio industrial e logístico Betim Business Park.

Com investimento inicial de R\$ 170 milhões, a estrutura tem mais de 43 mil metros quadrados e está pronta para receber centros logísticos de empresas e indústrias que chegam a Minas em busca de ganhos de competitividade.

Essa é a quarta estrutura logística da Fulwood no estado, consolidando Minas como o maior centro logístico do país.

O secretário de Estado de Desenvolvimento Econômico, Fernando Passalio, avalia que o anúncio de mais uma estrutura da Fulwood em Minas corrobora a confiança dos investidores no trabalho que vem sendo feito pelo [Governo do Estado](#).

“Minas Gerais sempre foi reconhecido por sua posição e papel estratégicos na circulação de mercadorias no país. Nos últimos cinco anos, o Governo de Minas tem impulsionado o crescimento do setor logístico, com a criação de políticas públicas a favor do empreendedorismo. O resultado é não só a maior oferta de infraestrutura para o segmento como a garantia aos investidores de que estão indo para o lugar certo”, afirma.

Essa é a primeira fase do Betim Business Park. A área inaugurada tem 43 mil metros quadrados de galpões com uma estrutura ultramoderna e capaz de atender às mais variadas demandas das empresas.

“Foram cerca de 14 meses de obras, com 500 trabalhadores envolvidos, 20% deles mulheres, e respeitando todos os fatores ambientais. A segunda fase prevê mais 70 mil metros quadrados de galpões, com investimento de R\$ 170 milhões, totalizando R\$ 340 milhões de investimento total. É importante para a cidade, pelos empregos gerados, e para as empresas que têm uma estrutura com certificação ambiental”, conta Gilson Schilis, diretor da Fulwood.

Após a conclusão das três fases do projeto, se estima a geração de mais de 10 mil empregos.

Leandro Andrade, diretor de Atração de Investimentos da Invest Minas, considera a inauguração de um investimento dessa magnitude um marco para a atração de investimentos em Minas.

“Essa é uma importante infraestrutura para operações logísticas e industriais do nosso estado, que

certamente será mais um atributo importante para a atração de investimentos nacionais e internacionais. Aqui serão gerados dezenas de empregos, milhares de negócios e a atração de grandes marcas que vão movimentar cada vez mais a economia de Minas Gerais”, diz.

## **Investimento contínuo**

A Fulwood é uma das principais operadoras de condomínios logísticos-industriais do Brasil, com a construção de mais de 1 milhão de metros quadrados de galpões em todo o país.

Em Minas, a empresa opera desde 2013, totalizando agora oito condomínios logísticos e industriais em funcionamento, com o nono já em construção na cidade de Extrema, Sul do Estado, onde está a maior parte das estruturas administradas pela empresa.

Mais de 10 mil pessoas trabalham atualmente nos galpões construídos e operados pela Fulwood em cidades mineiras, incluindo para grandes marcas como Mercado Livre, Frigelar e Tok Stok.

A empresa foi uma das primeiras a se aproveitar do crescimento do setor logístico em Minas Gerais, por onde passa a maior parte das mercadorias e produtos que circulam no país.

Com localização estratégica e uma legislação que facilita a vida do empreendedor, esse é um dos setores que mais cresce no estado atualmente.

“Minas Gerais está batendo recordes na atração de investimentos e esse bom resultado vem impulsionando novos investimentos em condomínios logísticos para atender à crescente demanda das empresas em se estabelecer em locais com boa infraestrutura, que ofereçam segurança e estejam próximos às zonas de distribuição e consumo”, afirma a gerente de Bens de Consumo, Comércio, Serviços, Ciência Da Vida e Software da Invest Minas, Larissa Batista.

“O objetivo da Invest Minas é estimular o desenvolvimento desse tipo de empreendimento em novas regiões do estado, que vem se destacando economicamente e ainda há uma carência de infraestrutura adequada para receber grandes empresas”, pontua.