

# Cemig realiza leilão de prédios em Juiz de Fora e Teófilo Otoni

Ter 30 julho

Dois prédios, localizados na área central de Juiz de Fora, na Zona da Mata, e de Teófilo Otoni, no Vale do Mucuri, e dois lotes em Pirapora, Norte de Minas, estão sendo leiloados pela [Cemig](#). Interessados poderão dar lances até o próximo dia 4/9 pela plataforma [Superbid Exchange](#).

O prédio localizado na Rua Espírito Santo, 467/485, Centro de Juiz de Fora, será negociado pelo preço mínimo de R\$ 6.973 milhões. O imóvel ocupa um terreno de 2.875 metros quadrados e, atualmente, funciona no local a agência de atendimento da Cemig e setores anexos.

Em Teófilo Otoni, o leilão oferece prédio localizado na praça Germânica (antiga praça Duque de Caxias), no endereço da Avenida Getúlio Vargas, 1.313, Centro. O valor inicial é de R\$ 6.110 milhões. No local, funciona também a agência de atendimento da companhia e áreas operacionais.

Em Pirapora, serão leiloados dois lotes comerciais com áreas de aproximadamente 8.552 e 3.574 metros quadrados, pelo valor de R\$ 1.395.060 milhão e de R\$ 1.380 milhão, respectivamente. Os terrenos estão localizados no bairro Santos Dumont.

## Parcelamento

A Cemig oferece facilidades de pagamento, como parcelamento em até 60 meses, conforme condições descritas no edital.

As negociações ocorrem de forma totalmente on-line. Para participar, é necessário fazer um cadastro na plataforma e enviar todos os documentos citados no edital, além de analisar as condições previstas.