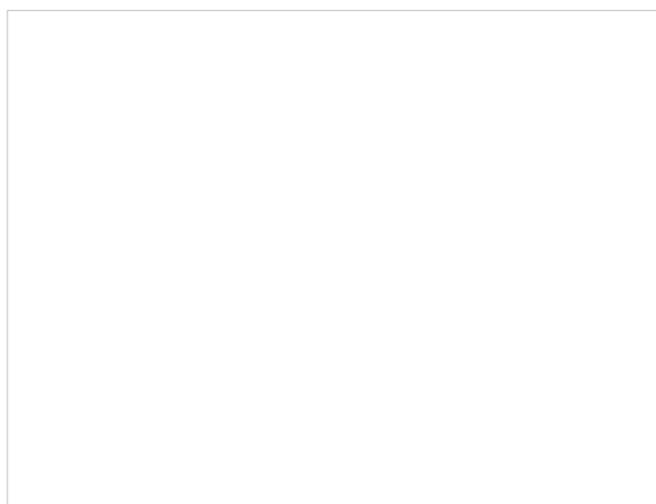


Governo de Minas promove leilão de oito imóveis da Cemig no Norte de Minas, Vale do Mucuri e Região Central do estado

Seg 01 setembro

A [Minas Gerais Participações S.A. \(MGI\)](#), entidade vinculada à [Secretaria de Estado Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais \(Sede-MG\)](#), lançou o [edital do Leilão Eletrônico 009/2025](#) para venda de oito imóveis pertencentes à [Companhia Energética de Minas Gerais \(Cemig\)](#), e que segue aberto até o dia 10/10 de 2025.



Divulgação / MGI; Adobe Stock

O certame reúne gleba rural, galpão e terrenos urbanos com grande potencial para diferentes finalidades, oferecendo oportunidades exclusivas em regiões estratégicas do estado.

Os imóveis situados na Fazenda Santa Maria, em Botumirim, no Norte de Minas, totalizam 183,91

hectares, compostos pelos Lotes 18, 19 e 20. O território possui áreas de reserva legal e de preservação permanente definidas, sendo ideal para investidores que buscam espaços amplos para projetos agrícolas, ambientais ou de desenvolvimento sustentável.

Outro destaque do leilão é a Fazenda Camargo Ben Querer, localizada em Cristália, também no Norte do estado, com 42,36 hectares. O imóvel possui reserva legal registrada em condomínio e é perfeito para quem busca investir em projetos rurais, ambientais ou viver cercado pela natureza.

Em Nanuque, no Vale do Mucuri, o edital oferece um terreno de 3,5 mil m² em localização central, margeado pelo rio Mucuri, com destaque para um galpão e uma área de lazer com quadra esportiva e vestiário. A área é ideal para moradia, comércio ou empreendimentos de médio e longo prazo, respeitando as condições ambientais da região.

Como participar

Todo os imóveis estão disponíveis por meio do site da [MGI Leilões](#), com valores iniciais que variam de R\$ 149 mil a R\$ 1,6 milhão. Para participar, basta realizar cadastro no portal e realizar lances nos itens disponíveis.

Em caso de dúvidas, os interessados podem entrar em contato por meio do e-mail: vendas@mgipar.com.br ou pelos telefones: (31) 3965-2611 e (31) 97320-0480.

Sobre a MGI

A MGI, que em 2026 completa 50 anos de experiência no mercado, é uma empresa estatal integrante da Administração Pública Indireta de Minas Gerais, dedicada a trazer soluções financeiras ao Estado.

A instituição utiliza estratégias para a comercialização de imóveis em não uso no estado de Minas Gerais e nas diversas regiões do país, sempre com ética e transparência em suas negociações.

A empresa conta com uma equipe especializada que fornece todas as informações necessárias durante as etapas de aquisição. Na fase de pós-venda, oferece suporte na obtenção da documentação, visando garantir a completa satisfação do arrematante.