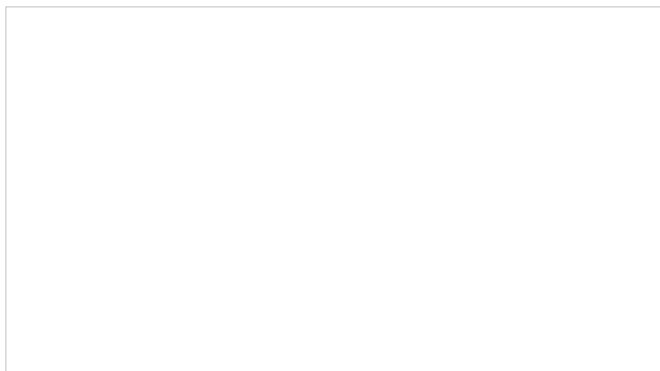


Governo do Estado moderniza habitação e amplia acesso à moradia com prêmio nacional

Sex 15 maio



Cohab Minas / Divulgação

O [Governo de Minas](#) recebeu, nesta sexta-feira (15/5), o prêmio nacional Selo de Mérito 2026 pelo trabalho de modernização da política habitacional desenvolvido pela [Cohab Minas](#). A premiação foi entregue durante o Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, realizado em

Recife (PE).

O reconhecimento valoriza iniciativas que tornaram os serviços habitacionais mais rápidos, acessíveis e eficientes para a população mineira, com uso de tecnologia, inteligência artificial e novos modelos de gestão pública.

Segundo o presidente da Cohab Minas, José Bonifácio Andrada, o prêmio reforça o compromisso do Estado com uma política habitacional mais moderna e próxima das famílias.

“Esse prêmio reconhece o esforço da equipe técnica da Cohab Minas na construção de uma gestão mais moderna, eficiente e próxima da população. Estamos investindo em inovação para ampliar o acesso à moradia digna, com mais agilidade, transparência e inclusão social”, afirmou.

O programa premiado foi criado para enfrentar desafios históricos da companhia, como a baixa digitalização dos serviços, a lentidão nos processos e as dificuldades relacionadas aos contratos habitacionais.

Entre os principais avanços está a implantação da Cida, assistente virtual da Cohab Minas disponível 24 horas por dia pelo WhatsApp. A companhia também lançou um novo portal digital, mais acessível e intuitivo, ampliando o atendimento aos mutuários e às pessoas com deficiência.

Outra frente importante foi o uso de inteligência artificial para recuperação de crédito e a ampliação da Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social (Reurb-S), com um novo modelo de contratação que permite maior alcance das ações em diferentes municípios mineiros.

As ações foram organizadas em quatro áreas principais: digitalização do atendimento, automação de processos, ampliação da regularização fundiária e sustentabilidade financeira.

Os resultados já impactam diretamente a população. O processamento de contratos de financiamento habitacional passou de 30 por mês para até 480 por dia. Já a capacidade de regularização fundiária cresceu de 2 mil para até 100 mil unidades em dois anos. Além disso, mais de 30 mil boletos digitais passaram a ser emitidos mensalmente.

O vice-presidente da Cohab Minas, Bernardino Soares, destacou que a modernização fortalece o papel social da companhia.

“Estamos falando de um serviço essencial, que impacta diretamente a vida das pessoas: a moradia”, ressaltou.

Outro destaque foi a criação do primeiro Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC) estruturado por um estado brasileiro, modelo que aumentou a eficiência financeira sem necessidade de novos aportes de recursos públicos.

Com o prêmio, a Cohab Minas consolida sua atuação como referência nacional em modernização da habitação de interesse social, beneficiando milhares de famílias em todas as regiões do estado.